

仕 様 書

件名 仙台市水道局本庁舎電力需給

令和元年 12 月

仙台市水道局
総務部管財課

1 概要

(1) 対象施設

水道局本庁舎（事務棟及び附属棟）

(2) 需要場所

仙台市太白区南大野田 29 番地の 1

(3) 業種及び用途

官公署（事務所）

(4) 契約期間

令和 2 年 4 月 1 日 0 時 から 令和 5 年 9 月 30 日 24 時 まで（42 ヶ月間）

本契約は、地方自治法(昭和 22 年法律第 67 号)234 条の 3 の規定による長期継続契約である。

この契約の締結の日の属する年度の翌年度以降において、当該契約に係る歳出予算に減額又は削除があった場合、この契約を変更し、又は解除することができるものとする。

2 仕様

(1) 電力供給条件

ア) 供給電気方式	交流 3 相 3 線式
イ) 供給電圧	6,600V
ウ) 計量電圧	6,600V
エ) 標準周波数	50Hz
オ) 受電方式	1 回線受電
カ) 設備容量	1,100kVA
キ) 常用自家発電設備	太陽光発電設備, 出力 10kW, 売電なし(全量自家消費)
ク) 非常用自家発電設備	ガスタービン発電機, 定格 400kW, 210V, 1 台

(2) 契約電力及び予定使用電力量

ア) 契約電力

契約電力とは、契約上使用できる電気の最大電力をいい、計量器により計測し、算定される値が原則としてこれを超えないものとする。

ただし、各月の契約電力は、その月の最大需要電力と前 11 月の最大需要電力のうち、いずれか大きい値とする。

イ) 予定使用電力量

月別の予定使用電力量は、項 4 (2) による。

契約期間中における予定使用電力量を契約期間使用量とし、契約期間の実績使用量が契約期間使用量に達しない場合でも、料金の追加請求は行なわない。

ウ) 力率

契約期間中 100 パーセントを保持する予定である。

(3) 電力量の検針

- ア) 自動検針装置 有り
- イ) 電力会社の検針方法 計量器との通信による把握
- ウ) 計量器 電力供給用複合計器（通信機能有り）

(4) 需給地点

需要場所における，電力会社と当局電気設備との接続点とする。

(5) 保安責任分界点

需要場所における構内引込第 1 柱に設けた区分開閉器の電源側接続点とする。

(6) 財産分界点

保安責任分界点に同じである。

(7) 計量場所

需要場所における構内引込第 1 柱とする。

3 その他

(1) 計量器の設置費用及びその稼動に係る電気料金

計量器の設置，入替及びその他附帯装置の設置等に伴う費用は，既存設備の改修も含めすべて受注者の負担とする。また，計量器の稼動に伴う電気料金についても受注者の負担とする。

(2) 計量器の設置等に要する保安員の立会いと費用

前項の計量器の設置等の際して，受注者は，局が別途発注する自家用電気工作物保安管理業務委託の受託者（一般財団法人東北電気保安協会宮城事業本部）の立会いを求め，作業を他の者に請負わせる場合には，責任の所在を明らかにしたうえで，計画及び施工が保安上支障のないことの確認を受けること。また，それらに伴う費用は，受注者の負担とする。

(3) 余裕をもった電力供給体制の確保

受注者は，発電設備等に故障や障害が生じた場合においても対象施設に対する電力供給に支障の無いよう，余裕をもった電力の供給体制を確保すること。なお，これに伴う費用は，本契約に含むものとする。

(4) 仕様書に定めのない事項

力率の変動，その他の要因による電気料金の調整，契約書及び仕様書に定めのないその他の供給条件については，発注者と受注者の協議により定める。

4 契約電力、実績使用電力量及び予定使用電力量

(1) 契約電力（予定） 435kW

(2) 実績使用電力量及び予定使用電力量

	実績使用電力量 (kWh)		予定使用電力量(kWh)			
			令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
4月	31 平成	80,120	80,100	80,100	80,100	80,100
5月	令和 元年	77,690	77,700	77,700	77,700	77,700
6月		84,450	84,500	84,500	84,500	84,500
7月		104,110	104,000	104,000	104,000	104,000
8月		110,570	111,000	111,000	111,000	111,000
9月		92,750	92,800	92,800	92,800	92,800
10月		85,590	85,600	85,600	85,600	
11月		平成 30年	83,320	83,300	83,300	
12月	87,890	87,900	87,900	87,900		
1月	平成 31年	93,980	94,000	94,000	94,000	
2月		88,580	88,600	88,600	88,600	
3月		91,550	91,600	91,600	91,600	
合計		1,080,600	1,081,100	1,081,100	1,081,100	

以上