

総合評価一般競争入札の手引きの改定

1 令和5年4月版の主な改定内容について

(1) 評価対象期間の統一化

①評価対象期間を「暦年」（1月1日から12月31日までの1年）としているものを、年度に統一します。

評価項目	現行	改正	評価項目
企業の工事成績評定点 (上位実績の平均点)	<u>過去4年間(暦年)</u>	<u>過去5ヶ年度</u>	<u>ア</u>
協定に基づく災害対応実績	<u>過去10ヶ年(暦年)</u>	<u>過去10ヶ年度</u>	<u>コ(2)</u>
災害復旧工事の施工実績	<u>過去10ヶ年(暦年)</u>	<u>過去10ヶ年度</u>	<u>セ</u>

②評価対象期間を「〇ヶ年度+現年度」としているものを、年度に統一します。

評価項目	現行	改正	評価項目
地域貢献活動等の実績	<u>過去2ヶ年度及び現年度</u>	<u>過去2ヶ年度</u>	<u>ソ(1)</u>
協定に基づく防災訓練実績	<u>過去2ヶ年度及び現年度</u>	<u>過去2ヶ年度</u>	<u>コ(3)</u>

(2) 評価項目の再編

- 企業の地域貢献・社会性に関する評価項目（「地域貢献活動等の実績」、「市内本店所在年数及び工事の受注状況」、「障害者の雇用促進状況」）を集約し、評価項目を整理します。併せて、配点バランスを一部変更します。

評価項目 コ～ト

- 「品質管理システムの認証取得状況」、「環境管理システムの認証取得等の状況」の評価項目をひとつに集約します。併せて、各項目の評価点を引き下げます。評価項目 タ

(3) 評価基準の改正

- 「困難業務等の従事実績」において、対象を「100万円未満のもの」としておりましたが、金額の上限を撤廃します。評価項目 シ

- 「継続教育(CPD)の取組み状況」の評価基準を過去の実績等を踏まえ、4段階に改正します。評価項目 ケ

- 「障害者の雇用促進状況」の得点区分「法定雇用障害者数未滿」による加点を廃止し、評価点を引き下げます。

評価項目 ソ(3)

- 「工事成績評定点(最高点)」において、仙台市交通局の実績を他の企業局と同様に評価対象から除外し、「仙台市(企業局を除く)」の実績を評価対象とするよう改正します。評価項目 ア

- 「災害復旧工事の施工実績」の評価対象となる実績については、他の評価項目（「協定に基づく災害対応実績」、「困難業務等の従事実績」、「維持工事等の施工実績」）の評価対象とはならないとしておりましたが、評価基準を満たすものであれば、他の評価項目の実績として申告することができるよう改正します。評価項目 セ
ただし、いずれかの評価項目で申告する実績は、同時に他の評価項目で申告することはできません。

(4) 評価項目の廃止

- 「東北地方工事安全施工推進大会(SAFETY)優良企業表彰歴」を廃止します。評価項目 旧コ

(5) 評価項目の名称変更

評価項目の名称を以下のとおり変更します。

評価項目		
現行	改正	
<u>困難業務</u> 等の従事実績	<u>緊急工事</u> 等の従事実績	<u>シ</u>
<u>防災に関する</u> 応援協定等の締結実績及び協定に基づく活動実績	<u>災害時の</u> 応援協定等の締結実績及び協定に基づく活動実績	<u>コ</u>

(6) 評価項目ごとの評価点の算出方法

これまでの「加重度」及び「評点」による係数処理を廃止し、「得点」＝「評価点」とします。これに伴い、各評価項目の得点が変わりますが、評価点の増減は発生しません。

(7) 総合評価の方式ごとの項目及び改定内容 (改正赤、旧青)

総合評価の方式ごとの評価項目

評価の視点	評価項目	総合評価方式							
		簡易型Ⅰ型					簡易型Ⅱ型		標準型
		土木型	建築型	機械・電気 建築設備型	プラント型	配管工事	配管工事	配管工事	
企業の 施工能力 企業の 技術者の 能力 企業の 技術的 能力の 評価 働き 方 改 革 ・ 担 い 手 確 保 簡 易 な 施 工 計 画 企業の 高度な 技術力 の評価	ア 過去4年間5ヶ年度における工事成績評定点(上位実績の平均点)	○	○	○	○	○	○	○	○
	イ 過去10ヶ年度及び現年度における同種工事の施工実績	○	○	○	○	○	○	○	○
	ウ 過去5ヶ年度及び現年度における仙台市優良建設工事表彰歴及び仙台市水道局優良建設工事表彰歴	○	○	○	○	○	○	○	○
	エ 過去1ヶ年における不誠実な行為又は労働災害等	○	○	○	○	○	○	○	○
	オ 品質管理システムの認証取得状況	○	○	○	○	○	○	○	○
	カ 建設業労働災害防止協会への加入状況	○	○	○	○	○	○	○	○
	配置予定技術者の能力	キカ 過去10ヶ年度及び現年度における同種工事の施工実績	○	○	○	○	○	○	○
	クキ 過去5ヶ年度及び現年度における工事成績評定点(最高点)	○	○	○	○	○	○	○	○
	クク 過去5ヶ年度及び現年度における仙台市優良建設工事技術者表彰歴及び仙台市水道局優良建設工事表彰歴	○	○	○	○	○	○	○	○
	クコ 過去2ヶ年度における東北地方工事安全施工推進大会(SAFETY)優良企業表彰歴	○	○	○	○	○	○	○	○
	クケ 継続教育(CPD)の取組み状況	○	○	○	○	○	○	○	○
	企業の技術的 能力の 評価	シ 過去2ヶ年度及び現年度における地域貢献活動等の実績	○	○	○	○	○	○	○
	ス コ 防災に関する災害時の応援協定等の締結実績及び協定に基づく活動実績	○	○	○	○	○	○	○	○
	セ サ 緊急工事登録への取組み実績	○	—	—	—	—	○	—	○
	ソ シ 過去2ヶ年度における困難業務緊急工事等の従事実績	○	—	—	—	—	○	—	○
	タ ス 過去2ヶ年度における維持工事等の施工実績	○	○	○	—	○	○	○	○
	チ セ 過去10ヶ年度における災害復旧工事の施工実績	○	—	—	—	—	○	—	○
	ソ ソ 地域貢献活動等の取組み状況	○	○	○	○	○	○	○	○
	ツ ツ 市内本店所在年数及び工事の受注状況	○	○	○	○	○	○	○	○
	テ テ 障害者の雇用促進状況	○	○	○	○	○	○	○	○
	ト タ 環境品質管理システム等の認証取得等の状況	○	○	○	○	○	○	○	○
	チ チ 若手又は女性技術者の配置状況	○	○	○	○	○	○	○	○
	ニ ツ 建設キャリアアップシステムの活用状況	○	○	○	○	○	○	○	○
	ヌ テ 過去5ヶ年度及び現年度における下請負の地元発注推進企業顕彰歴	○	○	○	○	—	○	—	○
	ネ ト 登録基幹技能者の配置状況	○	○	○	○	○	○	○	○
簡易な 施工 計画	施工上特に配慮が必要とされる条件や課題についての技術的所見1~2テーマを設定し、各テーマごとに1~3の細目を設定	—	—	—	—	—	○	—	
企業の 高度な 技術力 の評価	技術提案	—	—	—	—	—	—	※	
総合的なコスト縮減に関すること ・ライフサイクルコスト ・その他									
工事的物性の性能・機能等に関すること ・性能、機能等									
社会的要請への対応に関すること	—	—	—	—	—	—	—	※	
・環境の維持 ・交通の確保 ・特別な安全対策 ・省資源、リサイクル									
技術提案に基づく施工計画	—	—	—	—	—	—	—	※	
施工上配慮すべき事項 ・工程管理 ・品質管理 ・安全管理									
・環境(動植物を含む) ・その他配慮すべき事項									
配置予定技術者の評価	—	—	—	—	—	—	—	※	
ヒアリングの実施 ・技術者の専門技術力 ・当該工事の理解度									
・技術者の取組み姿勢、対応能力									

●凡例 ○…企業の技術的能力の評価に適用する評価項目(対象工事の特性に応じて選択する。) ※…企業の高度な技術力的评价是、対象工事の特性に応じて設定する。

2 実施時期

令和5年4月21日以降に入札公告を行う工事から適用します。

※ この手引きに関するお問い合わせ

計画課 技術管理係	電話 022-304-0031	FAX 022-249-6971
-----------	-----------------	------------------

※ その他入札内容等に関するお問い合わせ

財務課 契約係	電話 022-304-0012	FAX 022-249-2006
---------	-----------------	------------------